



home comfort

### **Условия входа на проведение ремонтно-строительных работ:**

1. Предоставить в УК проекты на согласование:
  - Электрооборудование и освещение (проверка 7 500,00 руб.)
  - Водоснабжение и канализация (проверка 5 000,00 руб.)
  - Вентиляция и кондиционирование (проверка 5 000,00 руб.)
  - Отопление (проверка 5 000,00 руб.)

**В апартаменте в обязательном порядке необходимо делать шумо- и звукоизоляцию!**

### **Разработку проектов можно заказать у компаний партнёров УК.**

2. Не иметь задолженности за ЖКУ.
3. Подписать заявление на временное отключение пожарной сигнализации.
4. Предоставить доверенность на представителя собственника (форма доверенности от УК).
5. Подготовить МОП (выложить линолеум в квартирном и лифтовом холле, защитить стены на высоту (не менее 1200 мм от пола) и пола МОП оргалитом (ДВП)).
6. Перед началом проведения работ помещение должно быть оборудовано и оснащено :
  - Емкостью для слива агрессивных жидкостей (растворители, масла и т.п.), аптечкой первой помощи, средством пожаротушения (огнетушитель);
  - Обязательно должны быть установлены унитаз и раковина/душевой поддон для строителей производящих ремонтно-строительные работы в помещении.
7. На входной двери со стороны коридора должна быть установлена табличка.

### **Во время проведения ремонта/строительных работ:**

1. Работы проводятся в соответствии с техническими заданиями.
2. Завоз материала и вынос строительного мусора осуществляется с понедельника по субботу с 09:00 до 18:00 по предварительной заявке в УК.

### **Запрещается**

1. Запрещается складирование и размещение строительных материалов и мусора в местах общего пользования, а также на прилегающей территории. Строительный и крупногабаритный мусор необходимо выбрасывать исключительно в предназначенные для этого контейнеры.
2. Запрещается проживание сотрудников подрядчика и рабочих во время проведения РСР в помещении без регистрации по данному адресу.